



Dne: 24. května 2018

Věc: Usnesení ze zasedání zastupitelstva OBCE DŘÍTEČ konaného dne 24.května 2018 od 20.00 hod.

Místo konání: salonek Obecního domu Dřiteč

Usnesení č. 3/2018

Zastupitelstvo obce Dřiteč po projednání

schvaluje:

- 1) uzavření smlouvy se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, sídlo Teplická 874/8, Děčín, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-20-16136/VB/1 Dřiteč - pozemek p.č. 618/5- Šejna – knn k tíži obecního pozemku č. parc. 1018/1 a 1018/6 v k.ú. Dřiteč
- 2) uzavření smlouvy se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, sídlo Teplická 874/8, Děčín, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2015956/VB/1 Dřiteč - pozemek p.č. 474/1- Valenta – knn k tíži obecního pozemku č. parc. 1033/22 v k.ú. Dřiteč
- 3) vyhlášení záměru dle § 39 zákona o obcích o prodeji obecních pozemků v k.ú. Dřiteč, č. a to pozemku č. parc. 778/2 o výměře 66 m², nově vznikajícího ze stávajícího pozemku č. parc. 778 /vodní plocha/ v k.ú. Dřiteč, oddělovaného na základě geometrického plánu č. 571-418/2018 ze dne 25.4.2018, za cenu obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem č. 2590-17/12/2018 vyhotoveným znalcem z oboru ekonomika Ing. Miroslavem Kopáčkem ve výši 25,62,- Kč/m²
- 4) uzavření kupní smlouvy o prodeji obecního pozemku v k.ú. Dřiteč a to pozemku č. parc. 1025/2 o výměře 12 m² s Vladimírou Vondroušovou coby kupujícím, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným soudní znalkyní Ing. Kateřinou Skladanovou, pod č. 3278-013/18 ze dne 4.2.2018, tj. za částku 150,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu **1.800,- Kč** včetně DPH
- 5) uzavření kupní smlouvy o prodeji obecního pozemku v k.ú. Dřiteč a to pozemku č. parc. 1025/14 o výměře 1 m² a pozemku č. parc. 1025/15 o výměře 6 m² (odděleného ze stávajícího pozemku č. parc. 1025/1 dle geometrického plánu č. 563-75/2018 ze dne 30.1.2018) s Vladimírou Vondroušovou coby kupujícím, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným soudní znalkyní Ing. Kateřinou Skladanovou, pod č. 109/2017 ze dne 23.11.2017, tj. za částku 100,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu **700,- Kč** včetně DPH
- 6) uzavření kupní smlouvy o prodeji obecního pozemku v k.ú. Dřiteč a to pozemku č. parc. 1025/13 o výměře 75 m² (odděleného ze stávajícího pozemku č. parc. 1025/1 dle geometrického plánu č. 563-75/2018 ze dne 30.1.2018) s Šárkou Procházkovou coby kupujícím, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným soudní znalkyní Ing. Kateřinou Skladanovou, pod č. 109/2017 ze dne 23.11.2017, tj. za částku 100,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu **7.500,- Kč** včetně DPH
- 7) uzavření smlouvy o směně pozemků, kdy pan Jan Šaravec převede na obec Dřiteč pozemek vedený jako p. p. č. 777/78 o výměře 36m², p. p. č. 775/49 o výměře 342 m² a p. p. č. 775/9 o výměře 418 m², vše v k.ú. Dřiteč a obec Dřiteč převede na pana Jana Šaravce pozemek p. p. č. 777/70 o výměře 453 m² v k.ú. Dřiteč, který vznikl oddělením z pozemku vedeného jako pozemková parcela číslo 777/70 v k.ú. Dřiteč na základě geometrického plánu vyhotoveného GAP Pardubice s.r.o. ze dne 14. prosince 2017 pod č. 554-250/2017, vše včetně věcných břemen na inženýrské síť, pozemky ohodnoceny za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem vypracovaným soudním znalce Ing. Karlem Vrbickým pod č. 2697/10/2018 ze dne 15.4.2018 - směna bude bez doplatku
- 8) uzavření dodatku ke smlouvě o pronájmu (pachtu) části budovy č.p. 116 postavené na st. pozemku č. parc. 185 ve vlastnictví obce Dřiteč, prostor sloužících podnikání (a to včetně jejich



zařízení) o výměře 200 m² sestávajících z restaurace, kuchyně, skladovacích prostor a sociálního zařízení s Radimem Dvořákem a to prodloužení doby pachtu do 31.12.2025, ostatní náležitosti smlouvy s nájemcem zůstávají zachovány

- 9) vyhlášení záměru o pronájmu obecního bytu v budově č.p. 49 nacházející se na st. pozemku č. parc. 29/1 v k.ú. Dřiteč, obec Dřiteč, od 1.7.2018 na období 1 roku
- 10) směrnice pro nakládání s osobními údaji, směrnice - spisový a skartační řád, /dle tzv. GDPR/do funkce pověřence pro ochranu osobních údajů Bc. Kristýnu Vodrážkovou
- 11) počet členů zastupitelstva obce pro další volební období a to počet 7/sedm/ zastupitelů
- 12) smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova uzavřená podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle části páté (§159-§170) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, e.č. OŽPZ/18/22877, kde předmětem smlouvy je **neinvestiční dotace** z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Podpora místního obchodu v obci Dřiteč“ ve výši **8.675,-Kč**
- 13) smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova uzavřená podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle části páté (§159-§170) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, e.č. OŽPZ/18/22853, kde předmětem smlouvy je **neinvestiční dotace** z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Obnova občanské vybavenosti – úroky z úvěrů“ ve výši **120.000,-Kč**
- 14) uzavření smlouvy s firmou KAMENICTVÍ G.A.L, U kostela 34, Tišín, IČO: 60567732 na provedení práce na místním hřbitově: vyrovnání a opravy pomníků, demontáže zrušených stávajících pomníků, podstavců a rámu s následným odvozem na likvidační místo u hrobů ohrožujících zdraví či majetek, u zrušených hrobů a hrobů spadajících do vlastnictví obce Dřiteč, dle cenové nabídky ve výši cca 90.000,-Kč s akceptovatelností do výše 100.000,-Kč
- 15) neinvestiční akci a to pořízení nových fotbalových branek vč. příslušenství, dále sloupy pro zachytné sítě s příslušenstvím včetně ochranných sítí a hliníkové zábradlí eloxované, to vše dle nabídky firmy BERGER – HUCK v celkové částce 235.266,-Kč včetně DPH /tato částka bude čerpána z daru EOP/


bere na vědomí:

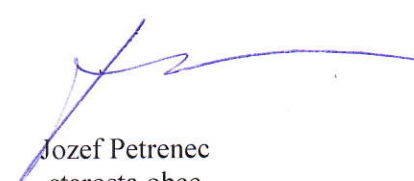
16) Rozpočtová opatření č. 8/2018

Celkové příjmy a výdaje po 8. úpravě rozpočtu ve výši:

Příjmy: 11.696.470,- Kč

Výdaje: 9.848.470,- Kč


Dita Kovářová
místostarosta obce


Jozef Petrevec
starosta obce